



西秀区鸡场布依族苗族乡 国土空间总体规划 (2021-2035年) 公众征求意见稿

西秀区鸡场布依族苗族乡人民政府
2025年04月

前言

为深入贯彻落实《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》要求，发挥国土空间总体规划在国土空间开发保护中的战略引领和刚性管控作用，结合鸡场布依族苗族乡实际，编制《西秀区鸡场布依族苗族乡国土空间总体规划（2021-2035年）》（简称《规划》）。

《规划》是对《西秀区国土空间分区规划（2021-2035年）》的细化和落实，是编制详细规划和开展各类开发保护建设活动、实施国土空间一张图管制的基本依据。

《规划》立足生态文明建设和高质量发展大局，围绕上位规划要求，紧扣“茶康旅融合发展示范乡镇”总体定位，奋力打造安顺市森林康养旅游发展先行区、西秀区茶旅融合发展示范区、以发展茶产业和康养旅游业为主导的绿色乡镇。

目前，《规划》已形成草案，现依法开展公示，征求社会各界的意见。《规划》成果最终以审批文件为准。



目录

CONTENTS

1. 规划总则，支撑规划编制
2. 明确定位，锚定发展方向
3. 全域管控，优化空间布局
4. 促进繁荣，统筹镇村体系
5. 城乡融合，优化支撑体系
6. 土地优化，整治修复协同
7. 规划赋能，建设品质集镇
8. 落实管控，保障规划实施



01

规划总则，支撑规划编制

>> 指导思想

>> 规划原则

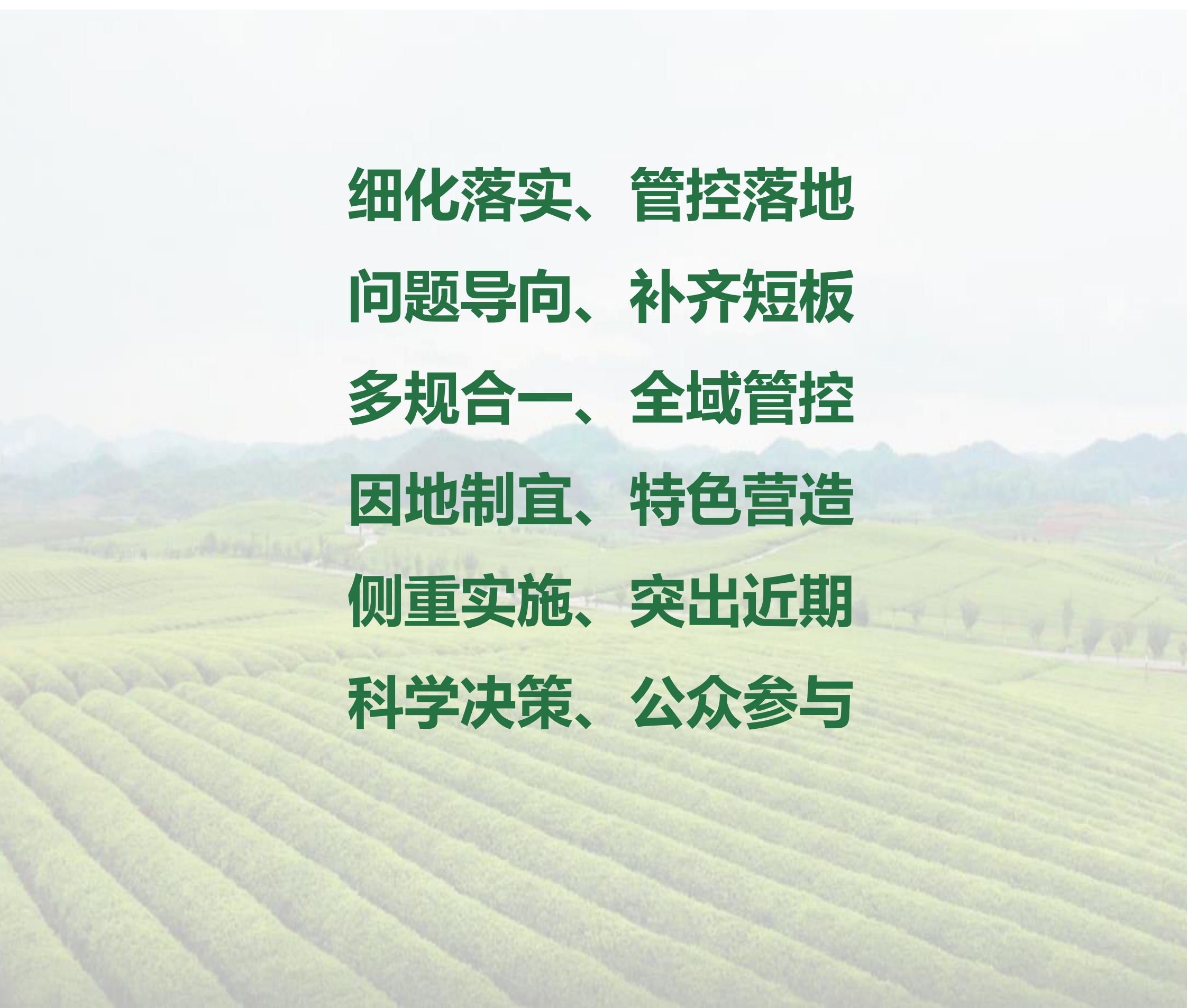
>> 规划期限与范围



指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实贵州省围绕“四新”主攻“四化”主战略和安顺市建设一流旅游城市的发展目标，牢固树立新发展理念，统筹发展和安全，坚持以人民为中心、坚持高质量发展首要任务，推动全乡产业高质量发展、优化国土空间开发格局、合理配置资源要素、落实空间用途管制，奋力建设西秀区茶康旅融合发展的样板。

规划原则



细化落实、管控落地
问题导向、补齐短板
多规合一、全域管控
因地制宜、特色营造
侧重实施、突出近期
科学决策、公众参与

规划期限与范围

规划期限

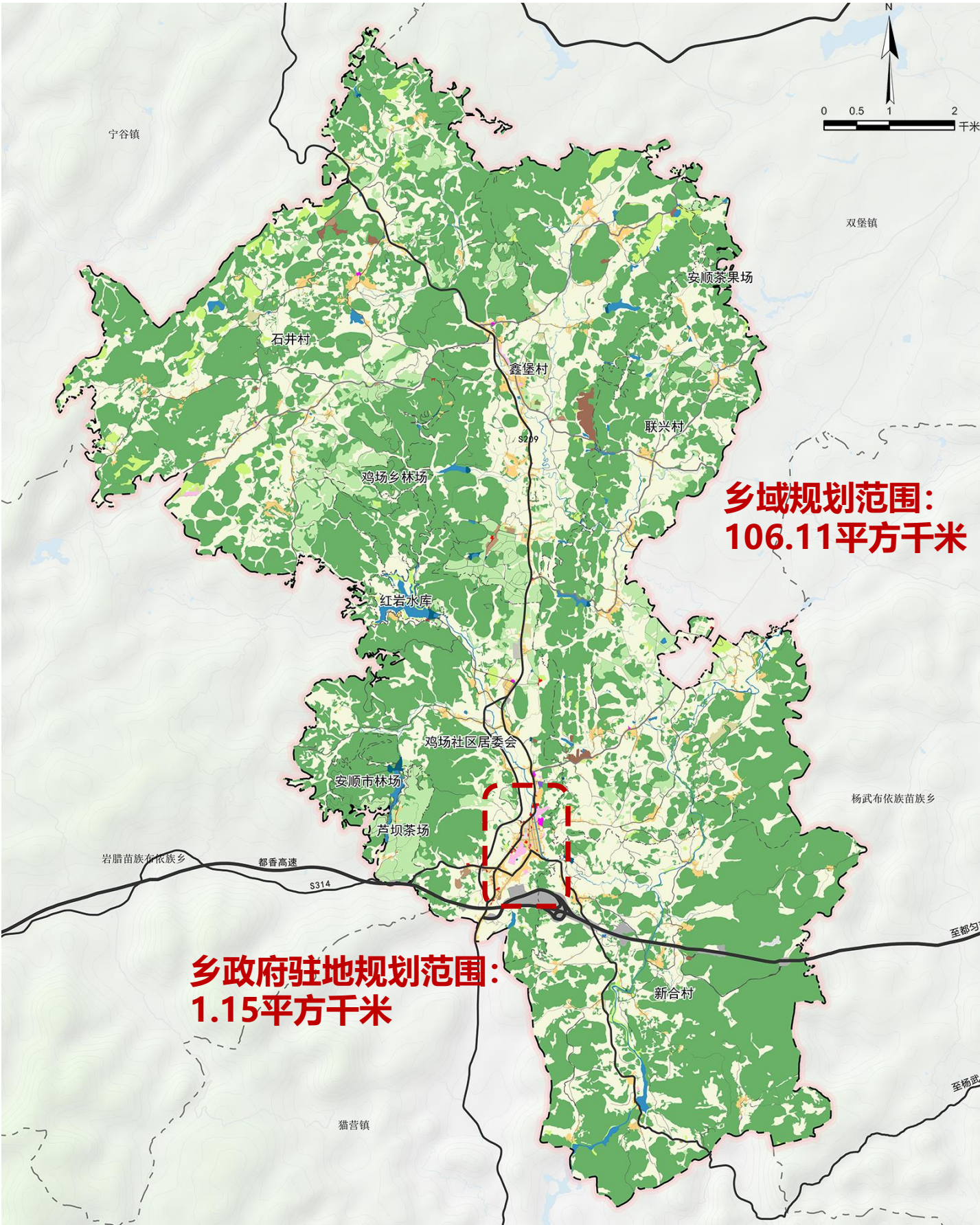
按照《贵州省乡镇级国土空间总体规划编制技术指南（试行）》，乡镇级国土空间规划期限与《西秀区国土空间分区规划（2021-2035年）》保持一致，本次**规划期限为2021-2035年**。

规划基期年为2020年；近期目标年为2030年；远期目标年为2035年；远景展望至2050年。

规划范围

本次规划范围为鸡场乡全域，分为两个空间层级，即乡域规划和乡政府驻地规划。

乡域规划的范围为鸡场乡行政范围，下辖1个社区居委会和4个行政村，总面积**106.11平方千米**。乡政府驻地规划范围为鸡场乡社区居委会内城镇集中建设区及相关控制区域，面积为**1.15平方千米**。



规划范围图

02

明确定位，锚定发展方向

>> 上位传导

>> 城镇定位

>> 发展目标

>> 发展规模



上位传导

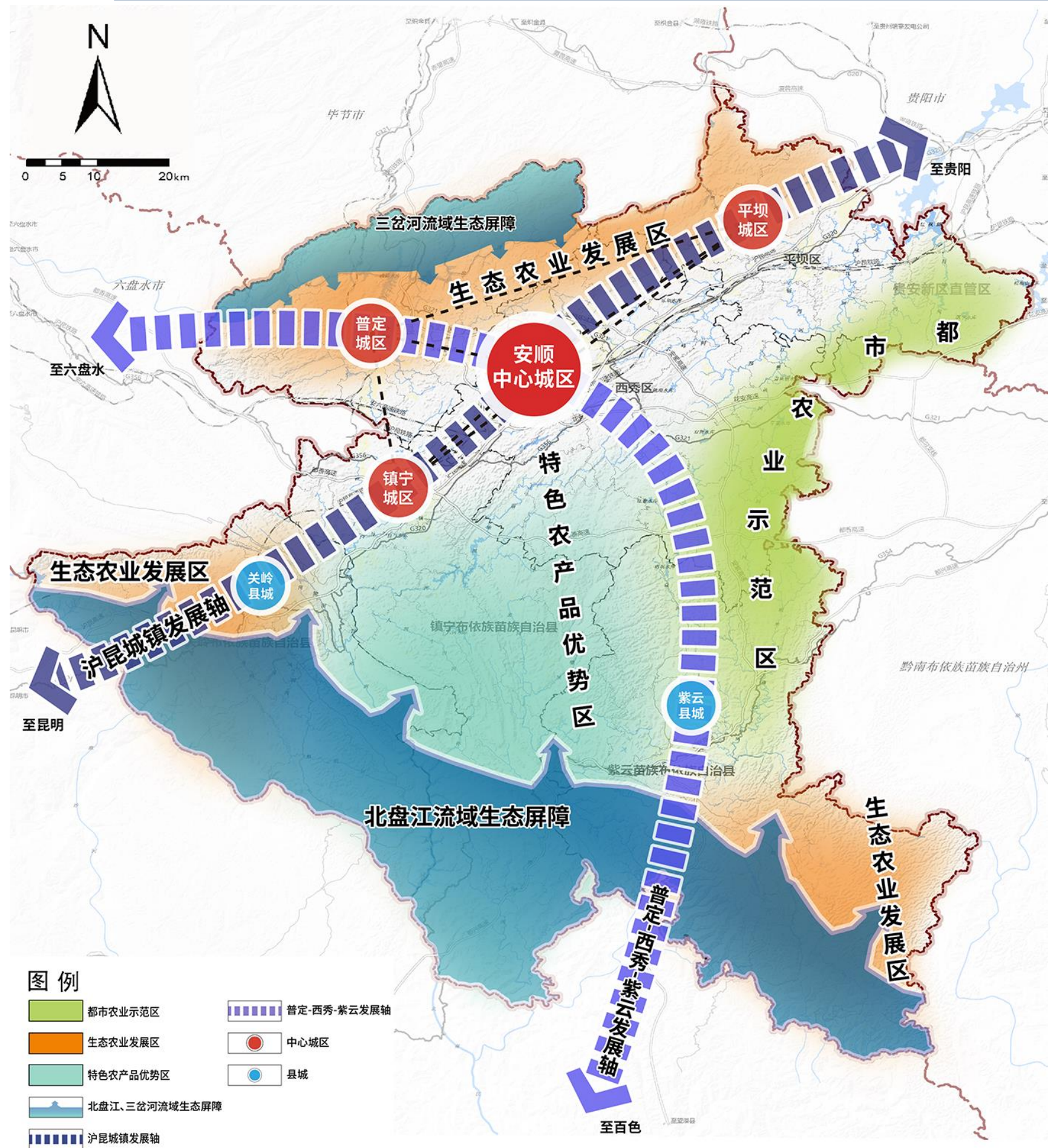
《安顺市国土空间总体规划（2021-2035年）》

城市性质

黔中城市群区域中心城市、西部陆海新通道重要节点城市、彰显屯堡特色的历史文化名城。

空间格局

构建“两屏三区双轴线、一极三核两节点”的市域国土空间开发保护总体格局。



鸡场乡功能定位指引：

鸡场乡的主体功能为**农产品主产区**，位于全市的特色农产品优势区。城镇等级为**一般镇**、城镇人口**0.5万人左右**、城镇职能为**绿色产业型**。

上位传导

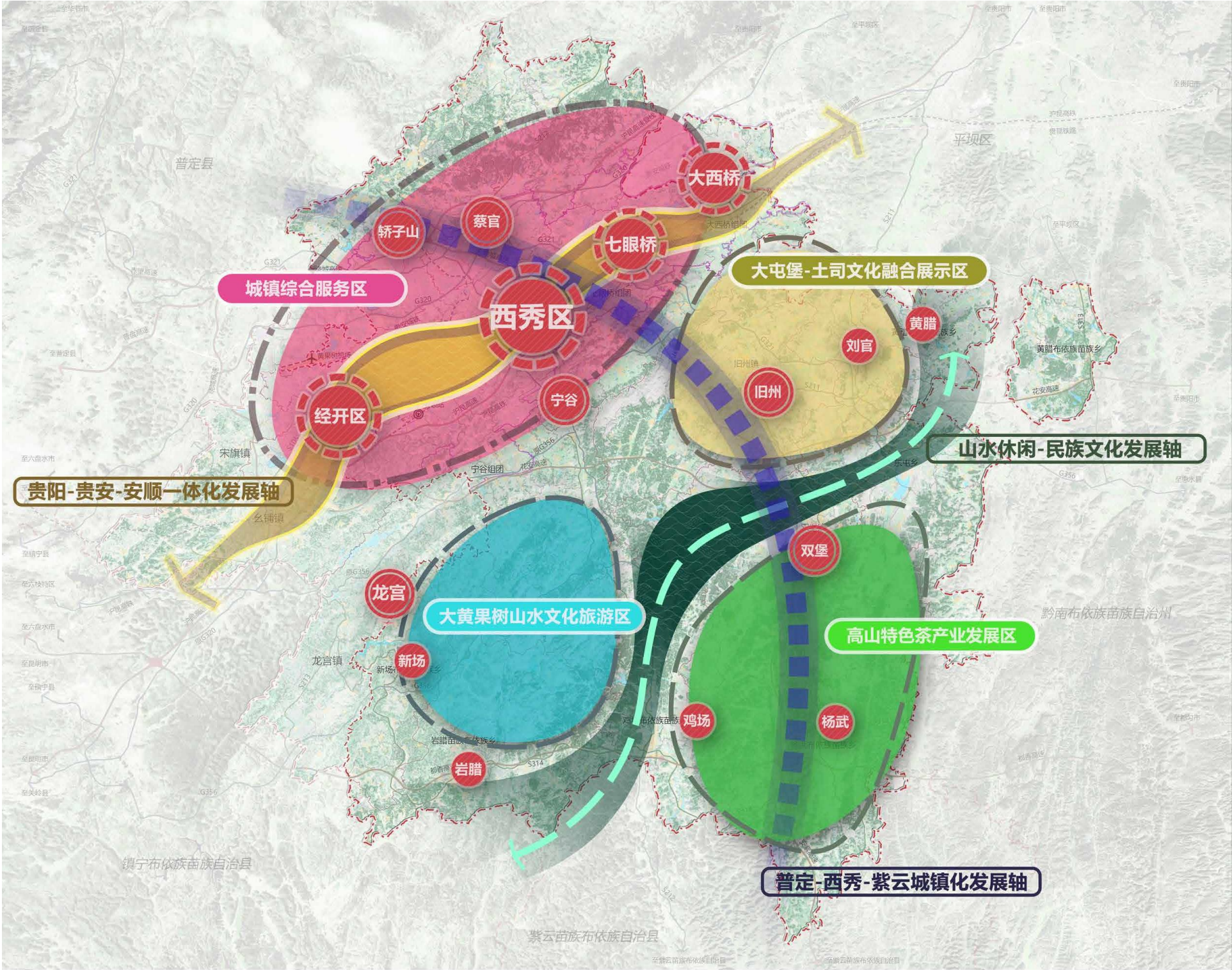
《西秀区国土空间分区规划（2021-2035年）》

规划
定位

空间
格局

全国避暑旅游城市、黔中城市群西部重要节点城市、贵州省航空产业城主城增长极、屯堡特色历史文化名城

构建“一心轴区，四区多点”西秀区全域域空间总体格局



鸡场乡功能定位指引：

以发展高效生态农业、特色茶产业、畜牧养殖业、生态旅游业为主的绿色产业型城镇，西秀区一般镇。

到2035年，规划人口1.5-2万人，城镇化率达到65%以上。

城镇定位

发展定位：

西秀区茶康旅融合发展示范乡镇，以发展茶产业和康养旅游业为主导的绿色乡镇。

依托“山水林田”资源优势 and 九龙山森林康养中心，持续提升茶产业规模和品质，强化茶产业与森林康养产业的融合发展，加快融入全市建设一流旅游城市的发展框架和格局。

发展目标

到2030年，农业产业格局得到有效优化，特色农业量质齐升，农康旅融合初具成效；基础设施配套日益完善，充满活力的乡村发展格局基本奠定，国土空间的保护、利用、治理和修复水平明显提高，共同富裕取得阶段性进展。

到2035年，现代化农业实现跨越式发展，综合服务能力持续提升，基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的国土空间格局，实现全乡共同富裕。



发展规模

人口规模

2035年

常住人口：14000人

城镇化率：35.71%

用地规模

用地规模

落实省、市、区下达各项约束性指标，严守粮食安全，转变发展方式。坚持底线思维，存量优先，实现乡镇开发结构优化、质量提升。



03

全域管控，优化空间布局

>> 国土空间总体格局

>> 落实三条基本控制线



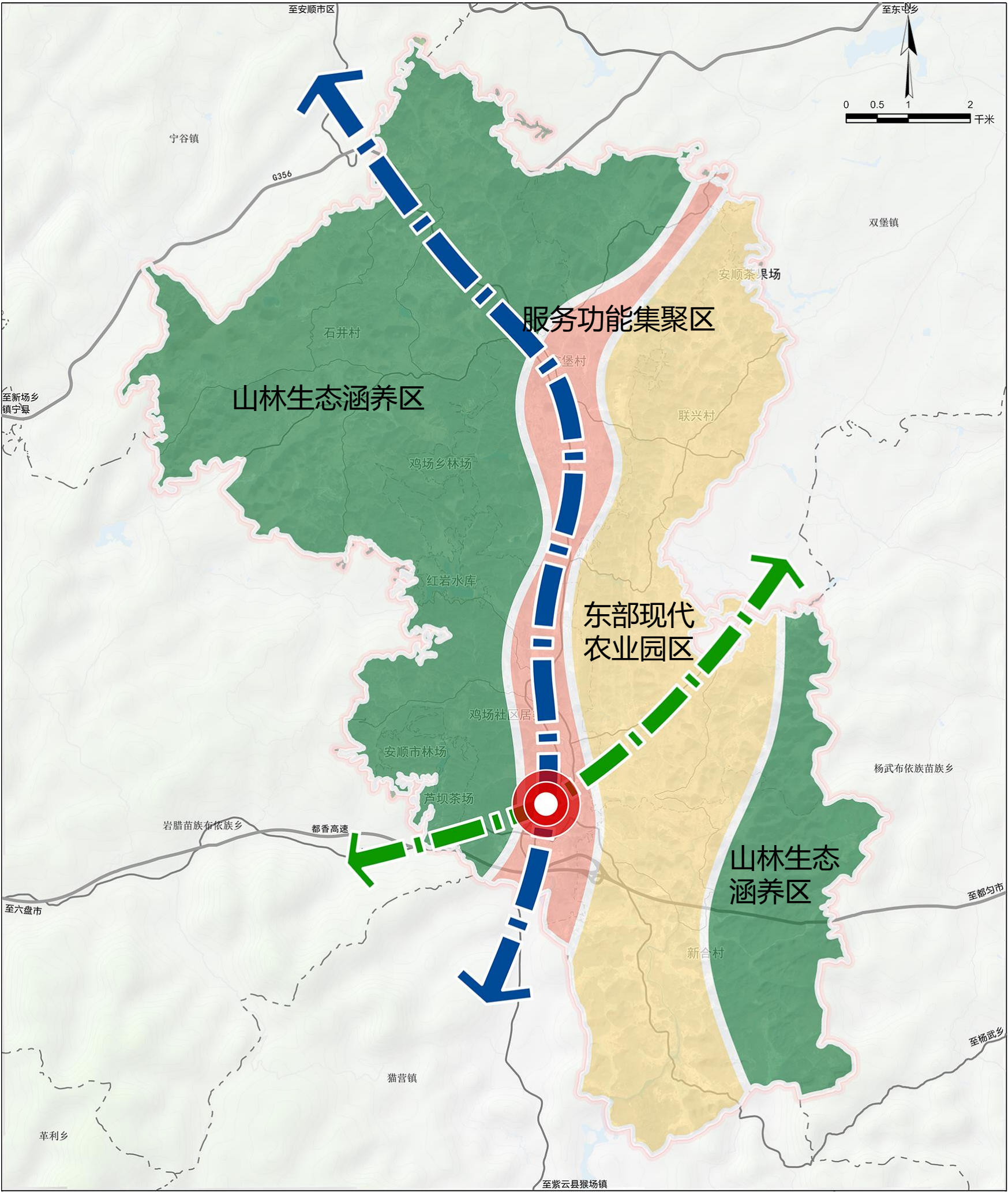
国土空间总体格局

构建“一心一极，一轴三区”乡域国土空间开发保护格局

“一心”：全乡综合服务核心。提供乡镇综合服务功能，辐射带动全乡发展和建设。

“两带”：乡镇经济发展带，依托209省道重点布局特色农产品加工、现代农业示范园、农贸市场等功能，做强乡镇经济发展带。茶旅融合发展带，以十二茅坡为引爆点，依托东西向公路重点布局茶主题的乡村旅游项目项目，打造东西向的茶旅融合发展带。

“四片区”：北部山林生态涵养区、中部服务功能集聚区、东部现代农业示范园区和山林生态涵养区。



国土空间总体格局图

落实三条基本控制线

耕地和永久基本农田

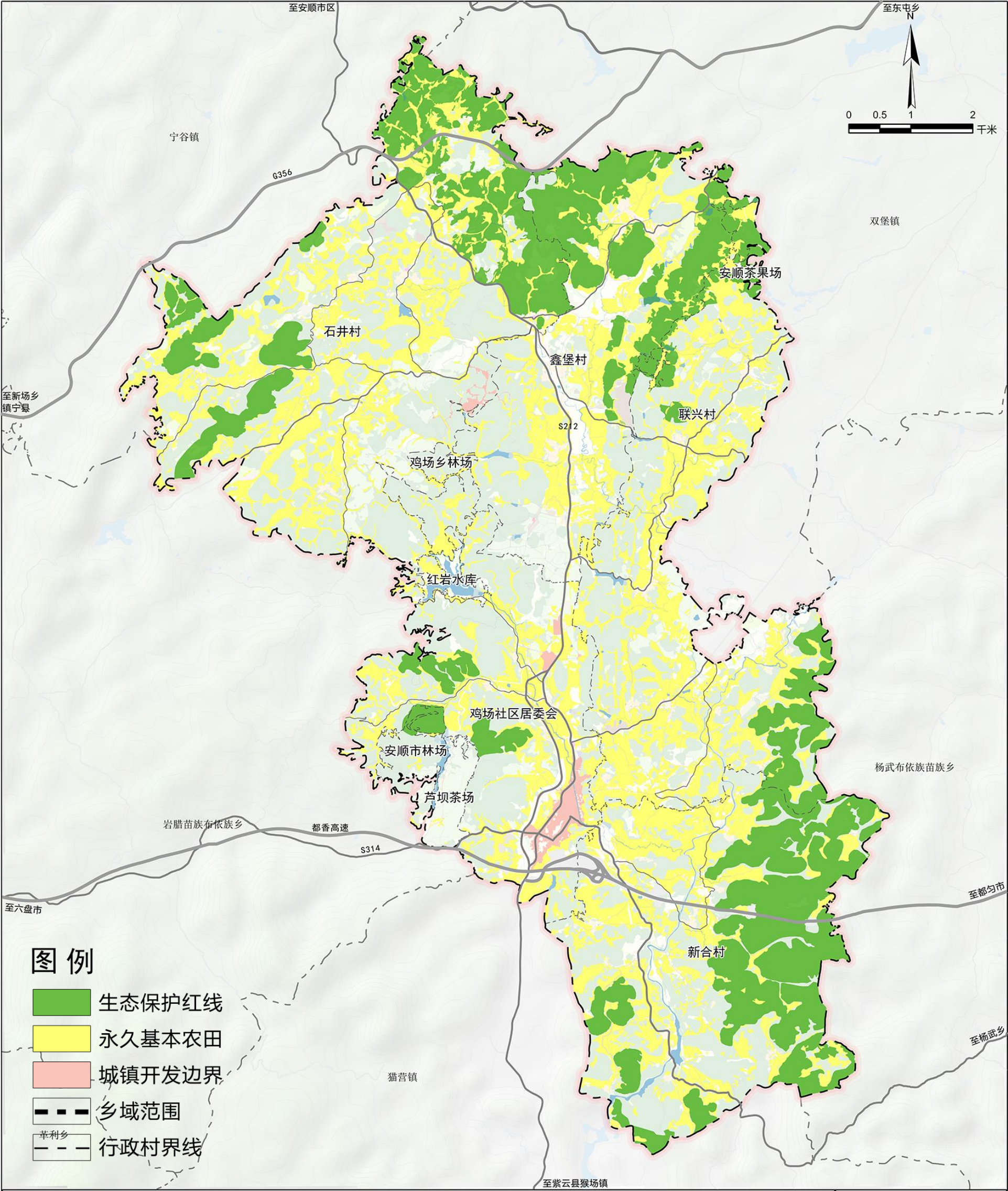
- 耕地保有量面积不低于4.50万亩，
- 永久基本农田面积不低于4.10万亩。

生态保护红线

- 生态保护红线面积不低于21.74平方千米，包括九龙山国家森林公园和乌江中上游石漠化区域。

城镇开发边界

- 城镇开发边界面积84公顷，包括居委会片区、标准化厂房和瑞禄盈项目。



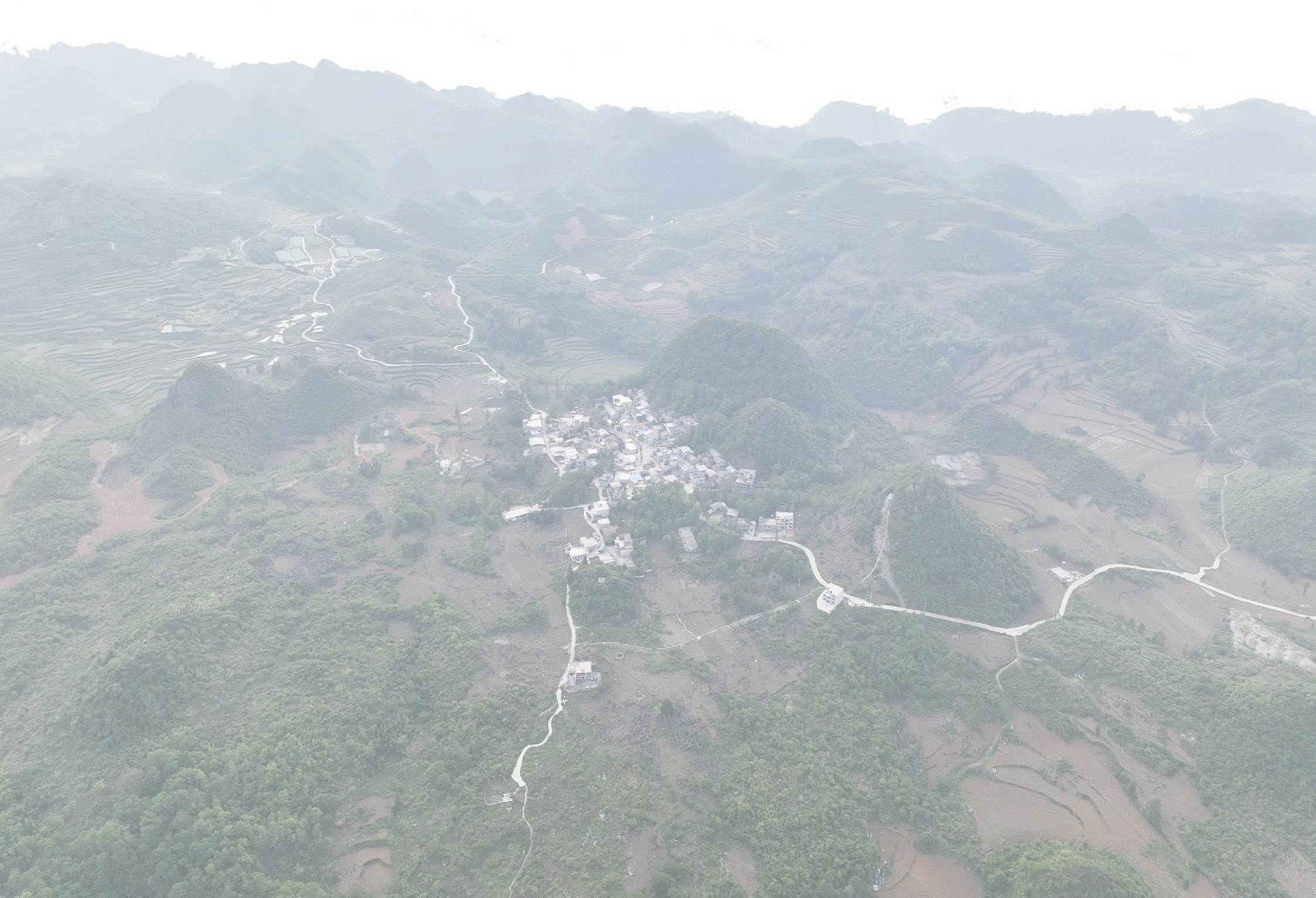
三线控制图

04

促进繁荣，统筹镇村体系

>> 镇村体系

>> 村庄分类



镇村体系

【形成 “美丽乡镇—中心村—一般村” 镇村体系】

美丽乡镇	中心村	一般村
鸡场乡	鸡场社区居委会	石井村、鑫堡村 联兴村、新合村

村庄分类

【 “基本城镇化城市化类、集聚提升类和待定类” 三大类村庄 】

基本城镇化城市化类	集聚提升类	待定类
鸡场社区居委会	石井村、联兴村、新合村	鑫堡村
1	3	1



05

城乡融合，优化支撑体系

>> 交通设施

>> 公共服务设施

>> 市政设施

>> 防灾设施



交通设施

【提升内部道路等级，构建外联内畅的交通体系】

对外交通：规划布局形成“四横一纵”的公路网络。四横：都香高速公路、S314省道、岩腊至双堡公路、鸡场至双堡公路；一纵：S209省道。

农村道路：实施农村公路提级改造工程，提升通村道路等级、围绕农业发展补充必要的生产道路。



鸡场乡综合交通示意图

公共服务设施

完善公共服务设施配置，构建“镇-村”两级生活圈



教育设施



根据人口变迁及适龄儿童入园入学需求变化，优化调整鸡场乡学校和幼儿园布局。规划保留鸡场乡中心幼儿园，扩建鸡场民族小学至30班规模，扩建鸡场中学至55班。



医疗设施

按照“卫生院乡政府驻地集聚，卫生室基础覆盖”的原则进行配置，着力推动“镇-村”两级医疗资源增量提升，规划保留鸡场乡卫生院，同时完善基层医疗卫生服务网络，推进村卫生室建设。



文体设施



坚持为民惠民，统筹完善文体设施体系。规划保留并提升鸡场乡文化站，整合闲置用地及绿地资源，布设点状文体设施；同步推进村级体育设施建设。



社会福利设施

遵循“乡镇提质、村域覆盖”原则，构建“镇-村”两级养老服务体系。规划依据《西秀区养老服务设施布局专项规划》将鸡场乡敬老院设为南片区区域养老服务中心并实施升级改造；统筹各村养老需求推进村级幸福院配建。



市政设施



给水工程规划

鸡场乡近期以地下水为饮用水源，采用“机井+高位水池+供水管网”的方式进行分片供水；远期以水库水和地下水为饮用水源，采用“泵站+机井+高位水池+供水管网”的方式进行分片供水。



排水工程规划

乡政府驻地和农村居民点采用雨、污分流排放体制；在鸡场社区居委会新建一座污水处理厂，在各行政村内结合自然村组规模和分布特点，布置小型污水处理终端。



电力工程规划

鸡场乡供电电源为现状35千伏鸡场变，严格按照高压走廊防护要求，预留安全距离，高压走廊下不得新建建设项目。协调供电部门对电力和通信设施进行维护和更新。适当发展风力发电等新能源项目。



通信工程规划

集约用地，统一规划布局通信建设。打造智慧乡镇，构建新型5G信息网等新型基础设施项目。



燃气工程规划

至2035年，乡域仍使用**瓶装液化石油气供气**；积极争取天然气管网延伸至乡政府驻地。

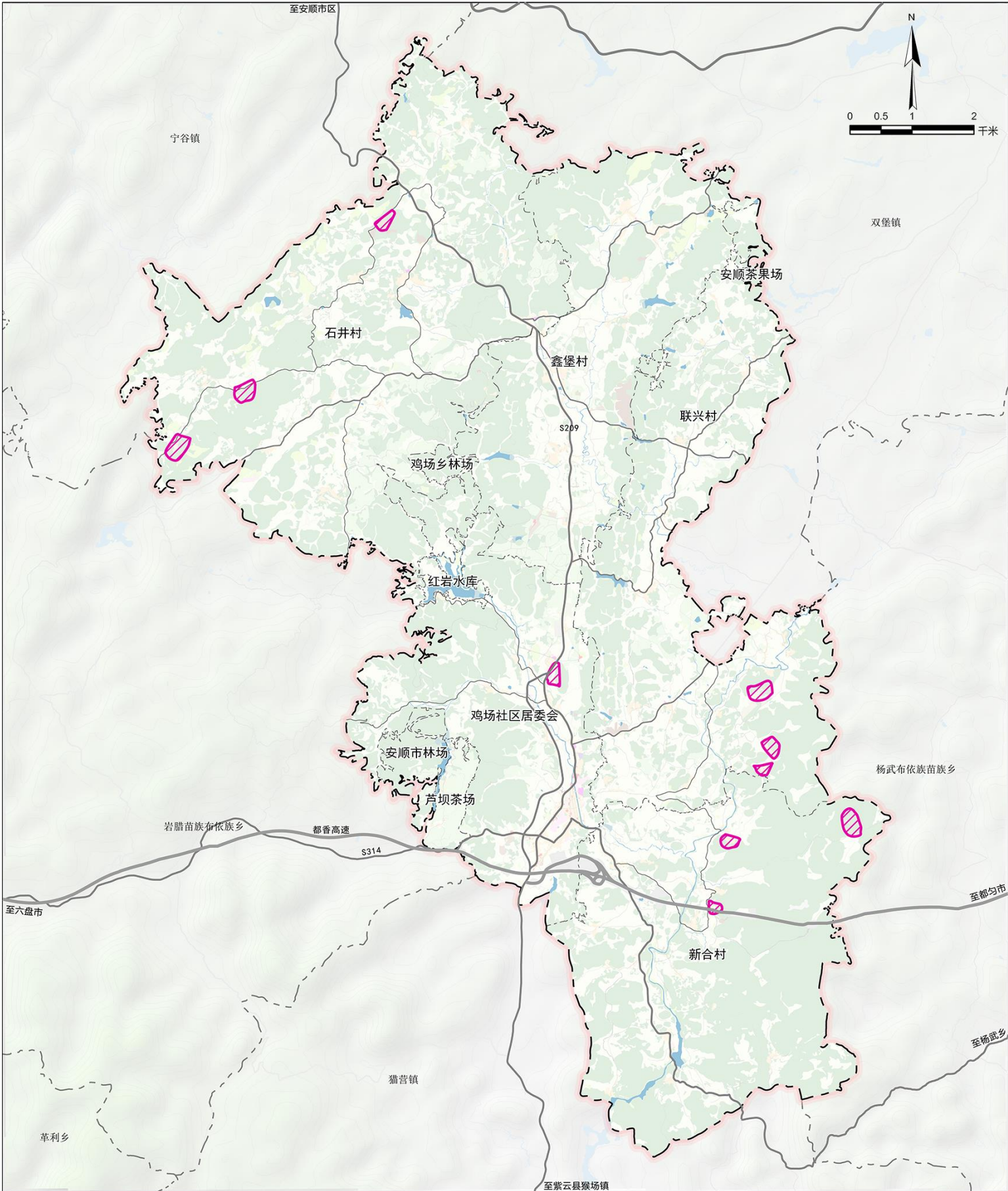


环卫工程规划

全面实现“户分类、村收集、乡转运、区集中处理”。

防灾设施

- 消防规划：**规划形成以乡镇专职消防队为中心、村义务消防员为补充的消防网络。根据《贵州省农村消防安全导则（试行）》，扩建消防通道，增加消防设施。
- 防洪排涝规划：**规划鸡场乡防洪能力达到20年一遇及以上；农村区域防洪标准达到10年一遇及以上。
- 抗震防灾规划：**鸡场乡一般建筑物按六度设防。以国道、省道、县道为疏散主通道，以乡道、村道为疏散辅助通道。
- 地质灾害防治规划：**按照上级主管部门统筹部署，建立地质灾害隐患点动态管理台账，通过在隐患点安装自动化监测设施、建立应急服务站、物资储备中心、组建应急救援队等方式，不断强化本村地质灾害监测预警能力、应急处置能力。
- 应急避难规划：**规划至2035年，乡域人均应急避难场所面积不小于1.5平方米。规划在乡政府设置防灾指挥中心，乡政府驻地结合文化广场、中小学设置避难场所，村庄结合健身场地、晒场等户外场所设置避灾点。



地质灾害点示意图

06

土地优化，整治修复协同

>> 农业空间综合整治与修复

>> 生态空间综合整治与修复

>> 城镇空间综合整治与修复



土地综合整治与生态修复



农业空间综合整治与修复

在规划期间，有序实施耕地功能恢复、高标准农田建设、农村建设用地整理等全域土地综合整治工程，积极推进农用地布局优化工作。



生态空间综合整治与修复



对乡域内的森林、矿山、河流等进行生态修复，筑牢生态安全屏障，重点对乡域内九龙山森林公园和猫营河开展生态修复工程。



建设空间综合整治与修复

以居住和产业空间品质提升为目标，以闲置用地改造提升和人居环境综合整治为重点，深入推进乡镇闲置用地盘活，支撑乡镇产业发展和提升乡村建设水平。



07

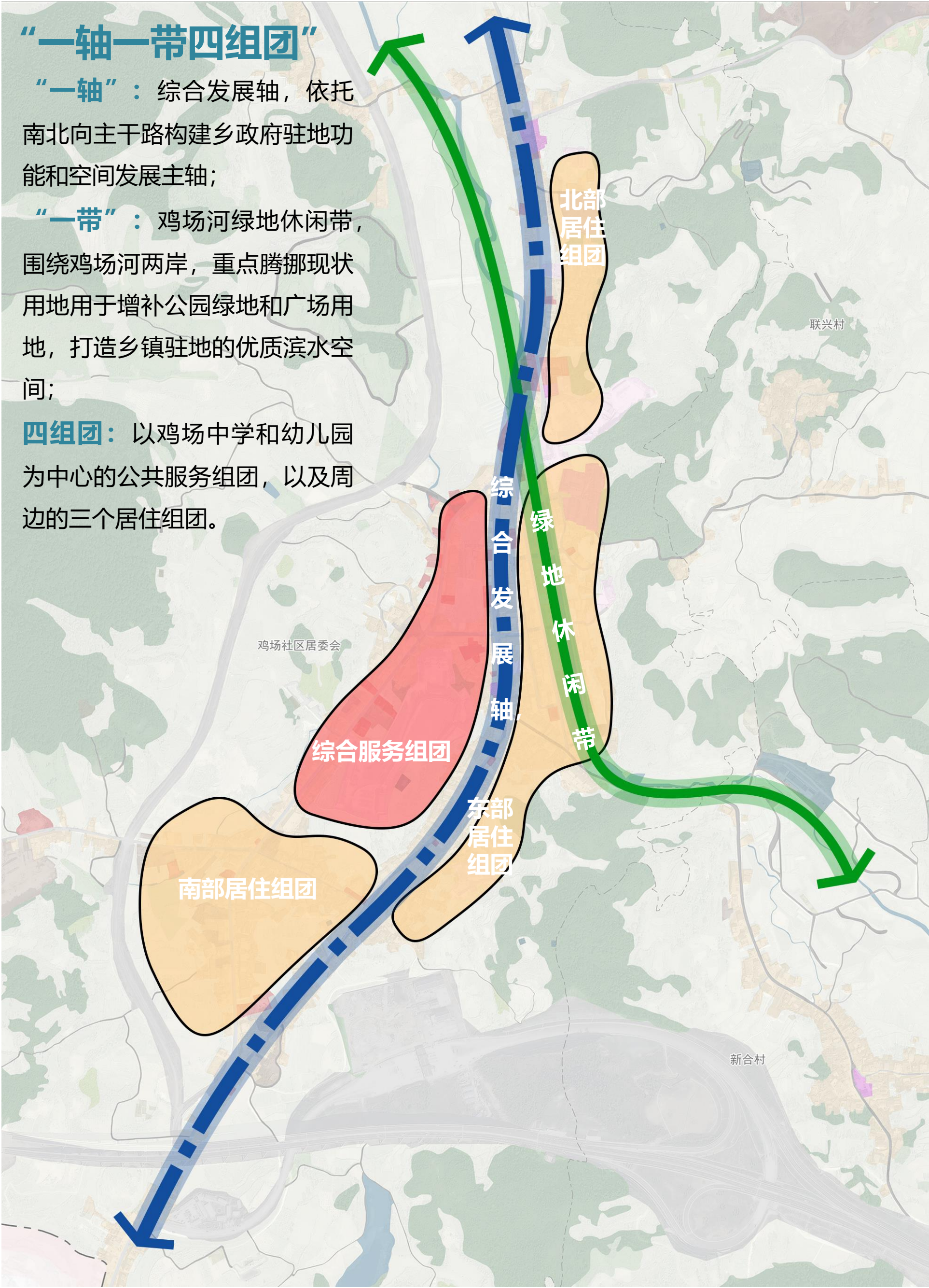
规划赋能，建设品质集镇

>> 空间结构

>> 公共服务设施



空间结构



乡政府驻地空间结构图

公共服务设施

行政设施规划

规划保留原有的**乡政府**等办公设施

文化设施规划

规划保留**鸡场乡综合文化站**，整合资源布置**文化设施**

教育设施规划

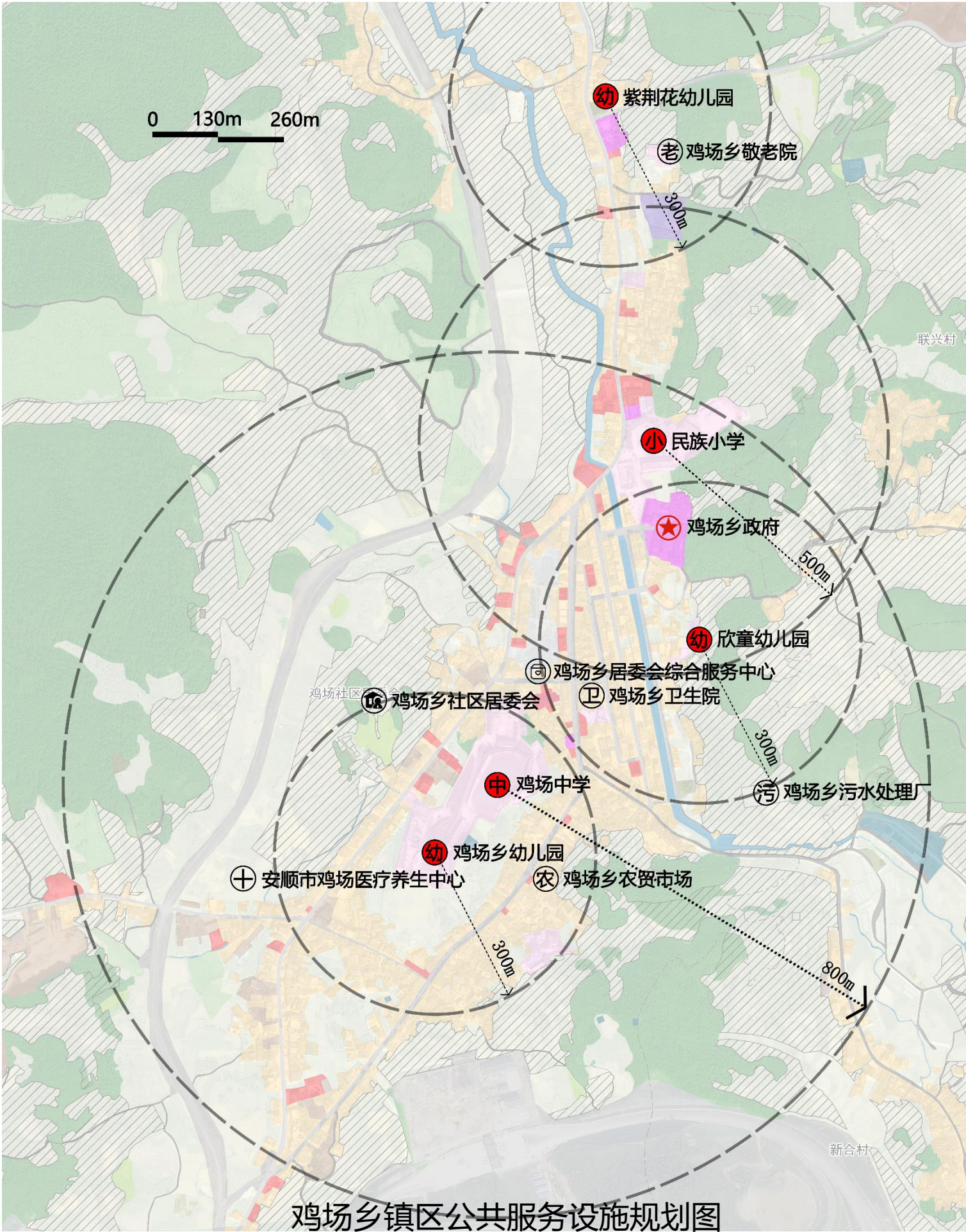
规划保留现状**幼儿园**，规划扩建**民族小学、鸡场中学**

体育设施规划

结合闲置绿地资源新建**体育健身点**

医疗卫生设施与福利设施规划

保留**卫生院、敬老院**，建设**鸡场乡医疗养生中心**



鸡场乡镇区公共服务设施规划图

08

落实管控，保障规划实施

>> 加强规划实施传导

>> 完善实施管控体系



加强规划实施传导

上位规划引领

安顺市国土空间总体规划（2021-2035年）
西秀区国土空间分区规划（2021-2035年）

上位规划要求

本级规划落实

西秀区鸡场布依族苗族乡国土空间总体规划（2021-2035年）

重要控制线

约束性指标

重大设施

主导功能

下位规划衔接

城镇开发边界内详细规划
城镇开发边界外村庄规划、管控图则



完善实施管控体系



规划分期实施



加强规划动态评估



建立国土空间规划
“一张图”



加强规划实施监督



完善规划政策保障



加强规划传导

